



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 57

17 Φεβρουαρίου 2009

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Καθορισμός ορίων αιγιαλού, παραλίας στη θέση «Όρμος Μαρμάρι», Νήσου Σύρου..... 1
- Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 3,341 στρ. στη θέση «Σταυρός ή Νεράκι», περιφέρειας Κοινότητας Κοσμά, Νομού Αρκαδίας..... 2

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 2649/1989

(1)

Καθορισμός ορίων αιγιαλού, παραλίας στη θέση «Όρμος Μαρμάρι», Νήσου Σύρου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3, 4, 5 και 6 ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α΄/19.12.2001) «περί αιγιαλού και παραλίας».
2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του ν.δ. 439/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».
3. Τις διατάξεις του άρθρου 5 του ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα.
4. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παραγρ. 5 ν. 2344/1995, του άρθρου 52 παρ. 6 ν. 2218/1994, του άρθρου 4 παρ. 7 του ν. 2240/1994, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περιφερειακό Δ/ντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παρ. 2 του ν. 2399/1996 με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περιφερειακών Δ/ντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας και ασκούνται από τον αναπληρωτή Περιφερειακό Δ/ντή.
5. Τις διατάξεις του τετάρτου εδαφίου της παρ. 2 του άρθρου 1 και της παρ. 6 του ιδίου άρθρου του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107/Α), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού ή της

Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν αλλά αποτελούν από 1.9.1997, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

6. Το υπ' αριθμ. 28979/31.7.1997 έγγραφο της Δ/σης Διοίκησης του Υπουργείου Εσωτερικών, Δημ. Διοίκησης και Αποκέντρωσης, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών, μεταφέρονται από 1.9.1997 στον Υπουργό Οικονομικών.

7. Τον ν. 3220/2004, «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής- αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου κ.α διατάξεις» (ΦΕΚ 15/Α/28.1.2004).

8. Την υπ' αριθμ. 1030067/296/Α006/7.4.2004, εγκύκλιο, της Δ/σης Οργάνωσης του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών.

9. Την από 14.12.2007 έκθεση της επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού, παραλίας, στην περιοχή «Όρμος Μαρμάρι», νήσου Σύρου και το από Σεπτέμβριο του 2007 τοπογραφικό, υψομετρικό και κτηματολογικό, διάγραμμα, εξαρτημένο από το κρατικό δίκτυο, (ΕΓΣΑ 87), κλίμακας 1:500, το οποίο συντάχθηκε από τον Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό Παναγιώτη Στάθη, σε μία πινακίδα, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 14.12.2007 από τον Θεόδωρο Κιουπίδη, Τεχνολόγο, Τοπογράφο, Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία, από τον Στέλιο Σεζένια, Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων.

10. Το υπ' αριθμ. 544.5/919/08/17.12.2008 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 14.12.2007 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 αρμόδιας επιτροπής για τον καθορισμό των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Όρμος Μαρμάρι», Νήσου Σύρου καθώς επίσης και το από Σεπτέμβριο του 2007 τοπογραφικό, υψομετρικό και κτηματολογικό διάγραμμα, εξαρτημένο από το κρατικό δίκτυο (ΕΓΣΑ 87) κλίμακας 1:500, το οποίο συντάχθηκε από τον Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό Παναγιώτη Στάθη, σε μία πινακίδα, ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 14.12.2007, από τον Θεόδωρο Κιουπίδη, τεχνολόγο τοπογράφο μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον Στέλιο Σεζένια, Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα καθορίστηκε.

α) Η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία Α1, Α2, Α3, ..... Α17, Α18, Α19.

β) Η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και με στοιχεία Α1', Α2', Α3', .... Α17', Α18', Α19'.

Αποφαινόμαστε, ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

Η ζώνη παραλίας έχει πλάτος 10 μ. διότι διαφορετικά δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 1 παρ. 2 του ν. 2971/2001.

Δεν εξαιρούνται τα κτίσματα (τμήματα ξερολιθιάς), που βρίσκονται στη ζώνη παραλίας.

Η απόφαση αυτή με την έκθεση της επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 4 Φεβρουαρίου 2009

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας  
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ

#### ΕΚΘΕΣΗ

#### ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ (ΑΡΘΡΟ 3 ν. 2971/19.12.2001)

Για τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού που γίνεται για πρώτη φορά στη θέση «ΟΡΜΟΣ ΜΑΡΜΑΡΙ» Ν. Σύρου.

Στην Σύρο, σήμερα 14.12.2007, οι υπογεγραμμένοι:

1. ΣΤΕΛΙΟΣ ΣΕΖΕΝΙΑΣ, προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας του Νομού Κυκλάδων, ως Πρόεδρος,

2. ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΙΟΥΠΙΔΗΣ, Τεχνολόγος Τοπογράφος Μηχανικός, της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων, ως μέλος,

3. ΛΕΩΝΙΔΑΣ ΜΑΝΩΛΑΚΟΣ, λιμενάρχης Σύρου, ως μέλος, Γραμματέας της επιτροπής είναι η Ψιλλοπούλου Αγγελική, υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων.

Τα μέλη της Επιτροπής:

4. Διευθυντής της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ν. Κυκλάδων και

5. Διευθυντής Χωροταξίας και Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Περιφέρειας Ν. Κυκλάδων αν και προσκλήθηκαν με την υπ' αριθμ. οικ. 2650/12.12.2007 πρόσκληση του Προέδρου, δεν παρευρέθησαν αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού δυνάμει του άρθρου 3 του ν. 2971/19.12.2001, σε συνδυασμό με την υπ' αριθμ. 6806/2007 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Ν. Αιγαίου, μεταβίβαμε επί τόπου στην προαναφερθείσα περιοχή και

Λαβόντες υπ' όψη

1. Την από Οκτώβριο του 2007 αίτηση καθορισμού του Παναγιώτη Στάθη, των ορίων του αιγιαλού στην εν λόγω θέση.

2. Το τοπογραφικό, υψομετρικό και κτηματολογικό διάγραμμα, εξαρτημένο από το κρατικό δίκτυο (ΕΓΣΑ 87), το οποίο συντάχθηκε τον Σεπτέμβριο του 2007 από τον Παναγιώτη Στάθη, αγρονόμο τοπογράφο μηχανικό σε μία πινακίδα, σε κλίμακα 1:500, ελέγχθηκε επιτόπου για την ακρίβεια της αποτύπωσης την 14.12.2007 από τον

Θεόδωρο Κιουπίδη, Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από το Στέλιο Σεζένια, προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων.

3. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» όπως αυτός ισχύει, και το ν. 1337/1983 καθώς και την προς αυτόν σχετική Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

4. Την από την επιτόπια μετάβαση σχηματισθείσα αντίληψη περί του πλάτους της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς καθώς και τα στοιχεία που προβλέπονται από το άρθρο 9 του ν. 2971/2001 και ειδικότερα:

Α. Τη γεωμορφολογία του εδάφους, για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

1. Πρόκειται για κόλπο βάθους περίπου 200 μ., με απότομα βραχώδη πρανή και ύψη στέψης 5-10 μ. Στο μυχό του κόλπου σχηματίζεται αμμώδης ακτή πλάτους περίπου 60 μ. και βάθους περίπου 50 μ.

2. Της ακτής συνέχονται εκτάσεις λοφώδεις, ημιβραχώδους, μορφής, εκτός σχεδίου και αδόμητες.

3. Η βλάστηση της περιοχής είναι φυσική και αποτελείται από φρύγανα κλπ.

4. Η περιοχή προσβάλλεται από ανέμους νοτίων διευθύνσεων.

5. Μετά το κόλπο το ανάπτυγμα πελάγους είναι μεγάλο.

5. Ο πυθμένας είναι αμμώδης και αβαθής.

6. Υπάρχει καθορισμός Ζ.Ο.Ε. λοιπών όρων και περιορισμών δόμησης στην περιοχή του Δήμου Άνω Σύρου, που έχει καθοριστεί με το από 11.5.1989 π.δ. και έχει δημοσιευθεί στο ΦΕΚ 339/Δ/26.1989.

7. Τη μη ύπαρξη καταγραφής δημοσίων κτημάτων κάθε κατηγορίας που βρίσκονται σε άμεση γειτνίαση με την παράκτια ζώνη.

8. Το γεγονός ότι υφίσταται κτηματολόγιο.

9. Τη μη ύπαρξη παράκτιων φυσικών πόρων, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε επί του ανωτέρω τοπογραφικού διαγράμματος:

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία Α1, Α2, Α3, ..... Α17, Α18, Α19.

β) Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία Α1', Α2', Α3', ..... Α17', Α18', Α19'.

Αποφαινόμαστε, ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

2. Η ζώνη παραλίας έχει πλάτος 10 μ. διότι διαφορετικά δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 1 παρ. 2 του ν. 2971/2001.

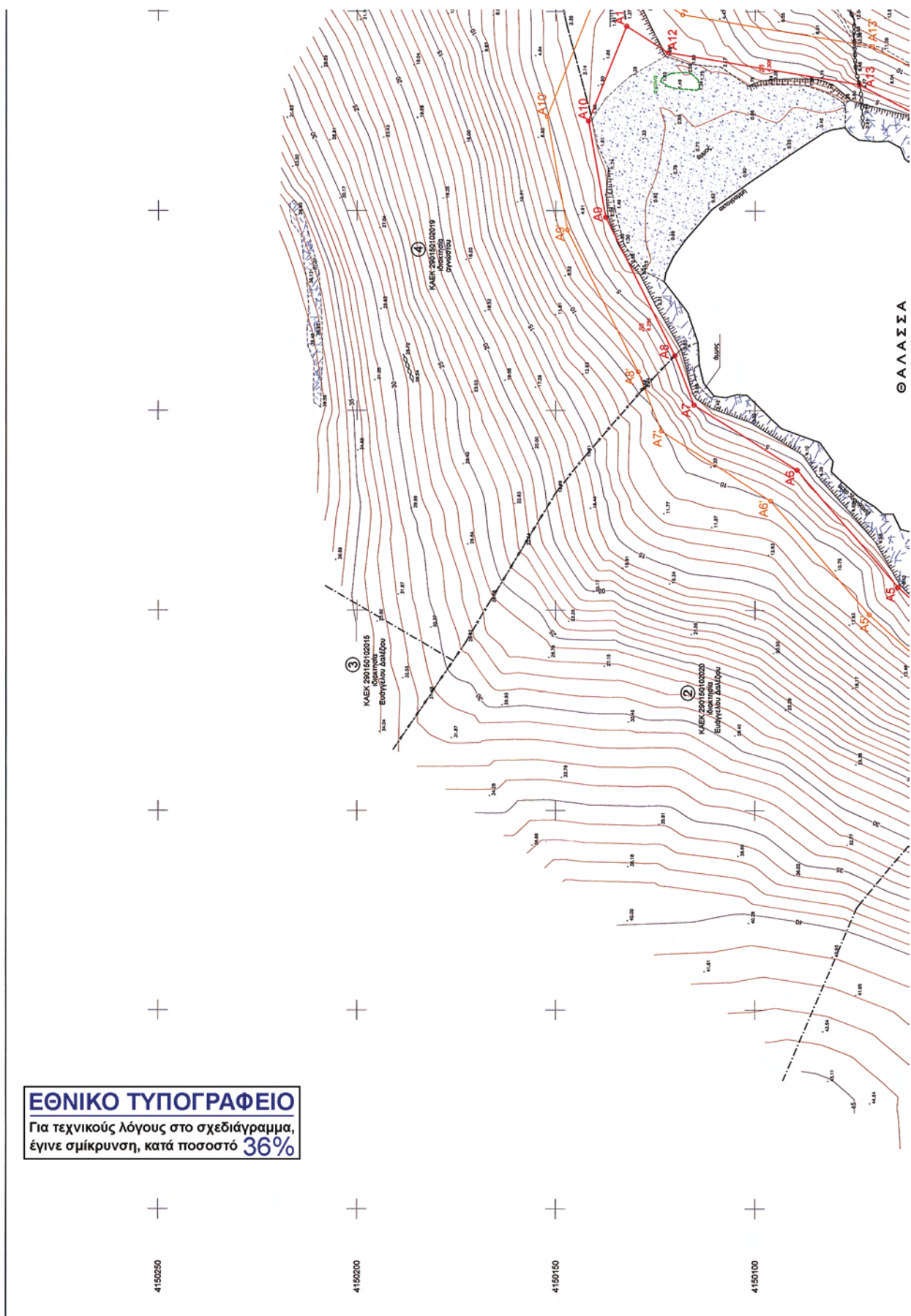
Δεν εξαιρούνται τα κτίσματα (τμήματα ξερολιθιάς), που βρίσκονται στη ζώνη παραλίας.

Η Επιτροπή

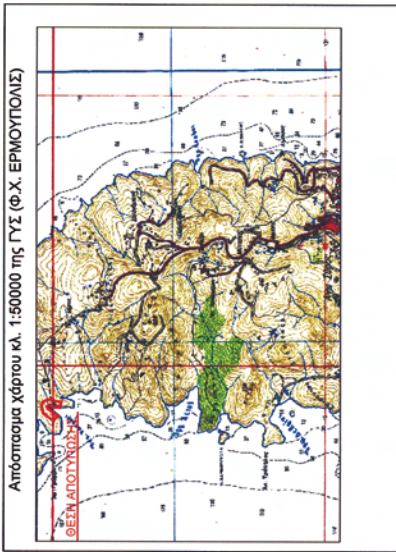
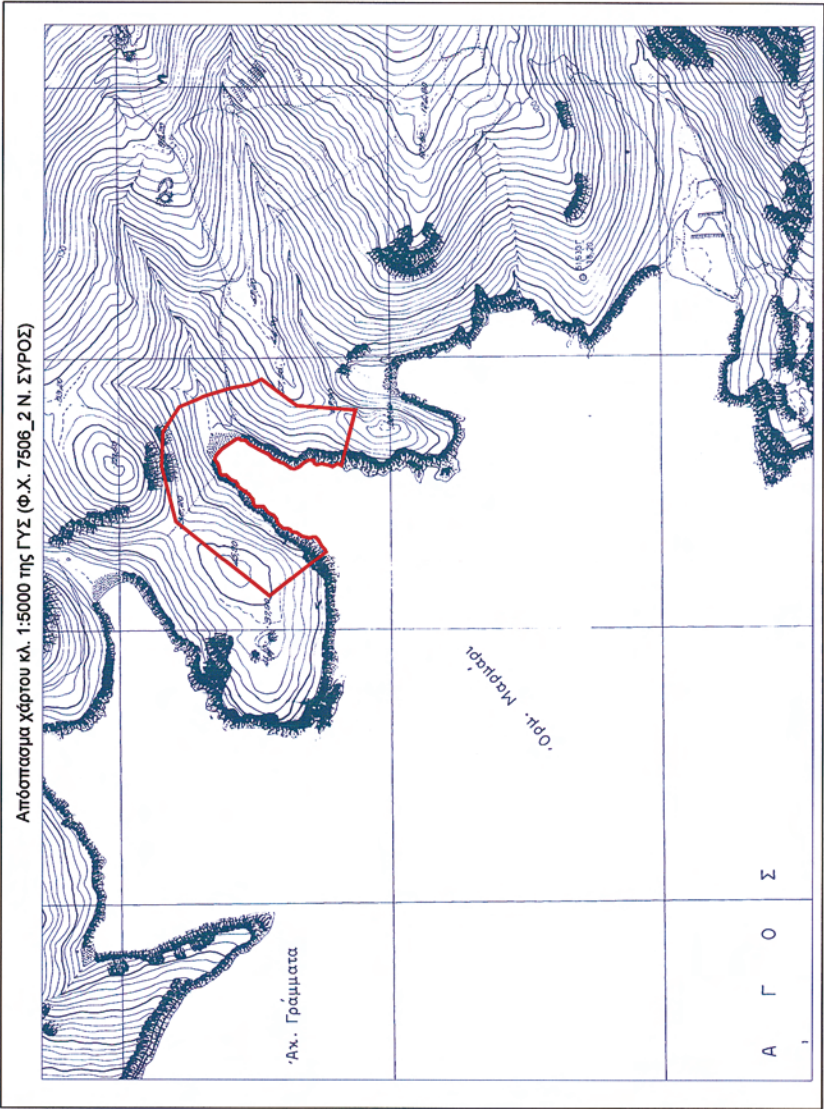
Ο Πρόεδρος  
ΣΤΕΛΙΟΣ ΣΕΖΕΝΙΑΣ

Τα Μέλη

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΙΟΥΠΙΔΗΣ  
ΛΕΩΝΙΔΑΣ ΜΑΝΩΛΑΚΟΣ







ΣΥΝΗΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΙΓΛΙΟΥ

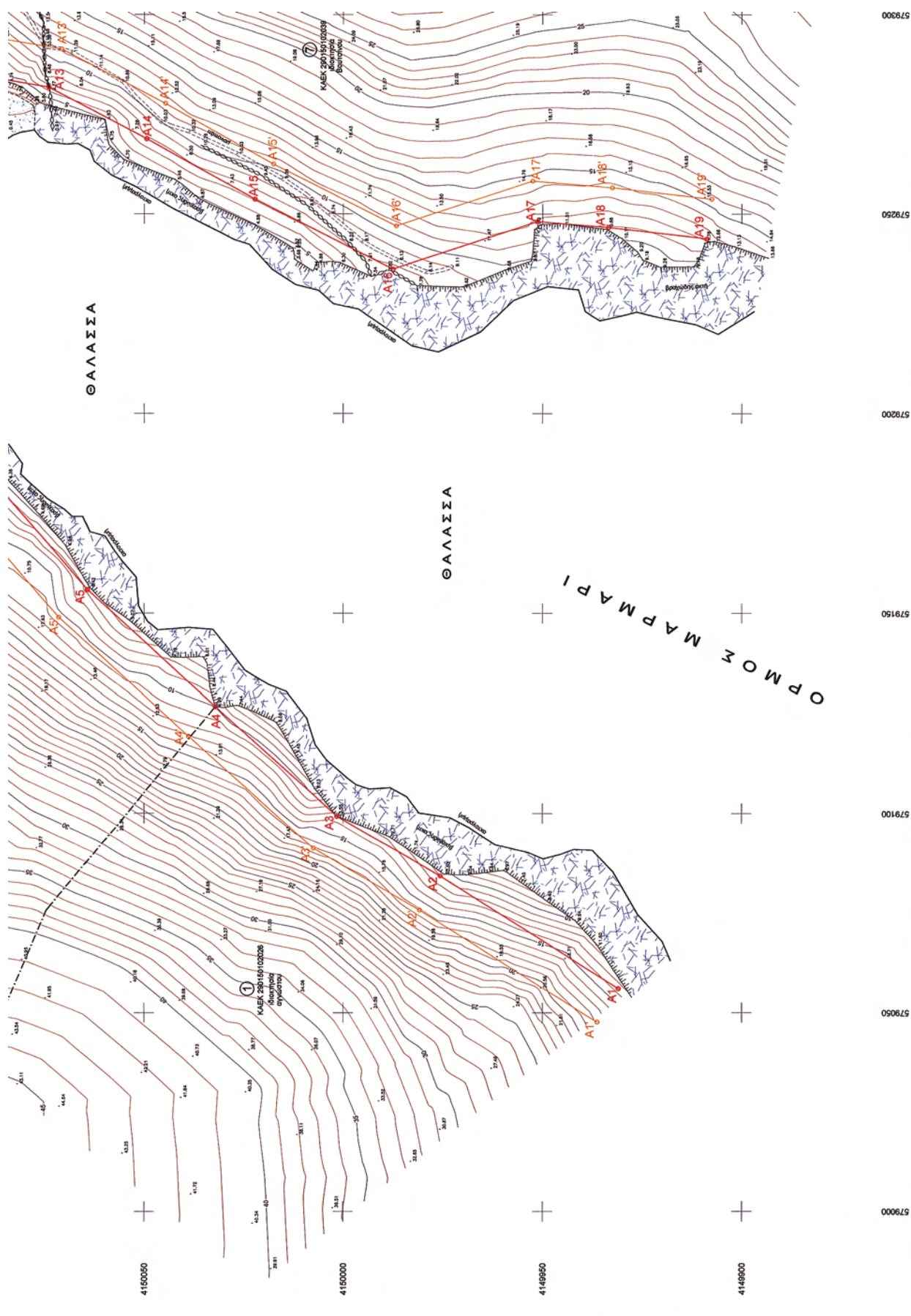
Σημείο	Χ	Υ
A1	579256.07	4148903.65
A2	579256.20	4148915.60
A3	579256.29	4150051.50
A4	579155.10	4150064.15
A5	579155.15	4150064.15
A6	579154.85	4150064.15
A7	579251.41	4150115.28
A8	579251.41	4150115.28
A9	579251.41	4150115.28
A10	579272.51	4150141.79
A11	579256.33	4150132.21
A12	579256.33	4150132.21
A13	579256.33	4150132.21
A14	579256.33	4150132.21
A15	579256.33	4150132.21
A16	579256.33	4150132.21
A17	579256.33	4150132.21
A18	579256.33	4150132.21

ΣΥΝΗΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

Σημείο	Χ	Υ
A19	579256.33	4148903.65
A20	579256.33	4148903.65
A21	579256.33	4148903.65
A22	579256.33	4148903.65
A23	579256.33	4148903.65
A24	579256.33	4148903.65
A25	579256.33	4148903.65
A26	579256.33	4148903.65
A27	579256.33	4148903.65
A28	579256.33	4148903.65
A29	579256.33	4148903.65
A30	579256.33	4148903.65
A31	579256.33	4148903.65
A32	579256.33	4148903.65
A33	579256.33	4148903.65
A34	579256.33	4148903.65
A35	579256.33	4148903.65
A36	579256.33	4148903.65
A37	579256.33	4148903.65
A38	579256.33	4148903.65
A39	579256.33	4148903.65
A40	579256.33	4148903.65

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΣΤΑΣΕΩΝ

Α/Α	Χ (m)	Υ (m)	Α/Α	ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΟΣ
SS	579256.015	415007.827	Δ.308	ΒΟΥΛΩΝ







Αριθμ. 202/2008

(2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 3,341 στρ. στη θέση «Σταυρός ή Νεράκι», περιφέρειας Κοινότητας Κοσμά,, Νομού Αρκαδίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις τον άρθρον 1 του ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.

2. Τις διατάξεις των άρθρων 24 παρ. 1 και 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Των άρθρων 200 και 205 του ν.δ. 86/1969 (ΦΕΚ 7Α' 1969).

4. Τις διατάξεις του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 34 παρ. 4, β) του άρθρ. 38 παρ. 1. γ. άρθρου 41 παρ. 3, όπως συμπληρώθηκαν με το άρθρο 1 παρ. 8 τον ν. 3208/2003.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 7 του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις.

6. Την υπ' αριθμ. 17310/18.10.2007 απόφαση Γ.Γ.Π. Πελοποννήσου «Ανάθεση αρμοδιοτήτων και ασκήσεως αυτών κατ' εντολή μας».

7. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.1980, β) 182447/3049/24.9.1980.

8. Την υπ' αριθμ. 80159/8499/16.12.2008 πρόταση του Δασαρχείου Σπάρτης με την οποία προτείνεται η κήρυξη έκτασης ως αναδασωτέας, με συνημμένη όλη τη σχετική αλληλογραφία που αναφέρεται σ' αυτήν.

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα με σκοπό την αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση της προϋπάρχουσας δασικής βλάστησης η οποία καλυπτόταν από αείφυλλα πλατύφυλλα, που καταστράφηκε από εκχέρσωση, της κατηγορίας της παραγράφου 3 (περίπτωση 3β) του άρθρου 3 τον ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας », όπως αντικαταστάθηκε με την παράγραφο 1 του άρθρου 1 ν. 3208/2003, δημόσια δασική έκταση εμβαδού 3,341 στρ. στη θέση «Σταυρός ή Νεράκι», περιφέρειας Κοινότητας Κοσμά, Νομού Αρκαδίας, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1: 1000, υπό στοιχεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 1) και απεικονίζεται σε απόσπασμα χάρτη εκδόσεως Γ.Υ.Σ. κλίμακας 1:50000 (Φ.Χ. ΓΚΟΡΙΤΣΑ) και έχει όρια::

Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση.

Νότια: Με δημόσια δασική έκταση.

Ανατολικά: Με εγκαταλειμμένο αγρό.

Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:1000, υπό στοιχεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 1) και απεικονίζεται σε απόσπασμα χάρτη εκδόσεως Γ.Υ.Σ. κλίμακας 1:50000 (Φ.Χ. ΓΚΟΡΙΤΣΑ), που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σπάρτη, 21 Ιανουαρίου 2009

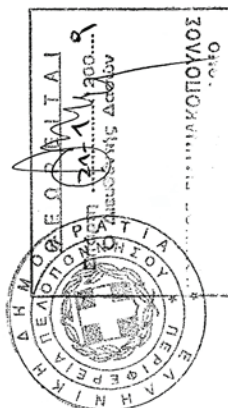
Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας  
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ

**ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 64%

Ανήκει στην απόφαση παρ  
2619. 202/08/2009

απόσπασμα φ.χ.ΓΥΣ 1:50.000



ΕΚΤΑΣΗΣ

ΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΔΙΑΣΚΕΨΗΣ  
 η οποία χρησιμοποιήθηκε για την απόφαση απορριμμάτων  
 από την Κοινότητα Κοσμά Ν. Αρκαδίας  
 Θέση "Νεράκι ή Σταυρός" εκτός ορίων οικισμού Κοινότητας Κοσμά

Θέση "Νεράκι ή Σταυρός" εκτός ορίων οικισμού Κοινότητας Κοσμά

ΕΜΒΑΔΟΝ 3.341,00 Μ2  
κλίμακα 1:1000

1	X=387287.00	Y=4104549.00
2	X=387286.00	Y=4104565.00
3	X=387263.00	Y=4104574.00
4	X=387224.00	Y=4104528.00
5	X=387283.00	Y=4104495.00
6	X=387276.00	Y=4104481.00
7	X=387295.00	Y=4104485.00

ΕΥΚΑΤ. ΑΓΡΟΣ

Σηόρηη/ 12-11-2008

ο συντάκτης

CONROLD300V ·  
CONROLD3000



δημόσιο δάσος ελάτης



\* 0 4 0 0 0 5 7 1 7 0 2 0 9 0 0 0 8 \*

**ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 \* ΑΘΗΝΑ 104 32 \* ΤΗΛ. 210 52 79 000 \* FAX 210 52 21 004  
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: <http://www.et.gr> – e-mail: [webmaster.et@et.gr](mailto:webmaster.et@et.gr)